

ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหน้าเขา

เรื่อง ประชาสัมพันธ์การสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลหน้าเขา

ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๗๐

.....

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๒๖ ถึงมาตรา ๒๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เพื่อประโยชน์ในการจัดเก็บภาษี องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอาจจัดให้มีการสำรวจที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้างที่อยู่ภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อให้ทราบข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงการสำรวจป้ายที่ใช้แสดงชื่อพาณิชยกิจ ป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือ เครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้า หรือประกอบการเพื่อหารายได้ อันจะต้องเสียภาษีป้าย ตามพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐

องค์การบริหารส่วนตำบลหน้าเขา อำเภอเขาพนม จังหวัดกระบี่ จะดำเนินการออก สำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตตำบลหน้าเขา สำหรับการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ.๒๕๗๐ ตั้งแต่วันที่ ๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๙ – ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๙ ในวันและเวลาราชการ และวันหยุดราชการ โดยพนักงานสำรวจจะออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลหน้าเขาโดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑. รายการที่ดิน ประกอบด้วย

- ประเภทที่ดิน
- เลขที่เอกสารสิทธิ์
- หน้าสำรวจ
- จำนวนเนื้อที่ดิน
- ลักษณะการทำประโยชน์ในที่ดิน

๒.รายการสิ่งปลูกสร้าง ประกอบด้วย

- ประเภทสิ่งปลูกสร้าง
- ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง
- ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง
- อายุสิ่งปลูกสร้าง
- ลักษณะการทำประโยชน์ในสิ่งปลูกสร้าง

๓. รายการป้าย

- ข้อความป้าย
- ขนาดป้าย
- ถ่ายรูปภาพ

ทั้งนี้ขอความร่วมมือเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลหน้าเขา อำนวยความสะดวกและให้ข้อมูลหรือหลักฐานอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และป้ายแก่พนักงานสำรวจ เพื่อจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและการประเมินภาษีต่อไป

อนึ่ง ในกรณีที่การใช้ประโยชน์เปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าด้วยเหตุใดอันมีผลทำให้ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างต้องเสียภาษีในอัตราที่สูงขึ้นหรือลดลง ให้ผู้เสียภาษีแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ดังกล่าว โดยยื่นแบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๕) ต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับภายใน ๖๐ วัน นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหรือวันที่ผู้เสียภาษีรู้เหตุดังกล่าว

หากมีข้อสงสัยสอบถามได้ที่ กองคลัง งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลหน้าเขา โทรศัพท์ ๐๗๕-๖๐๒๕๘๙ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายวรรณะ บุญประกอบ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหน้าเขา